Utdrag ur protokoll nr 1 för styrelsemöte BRF Diana 2025-08-05

Närvarande: Samtliga ledamöter samt två av tre suppleanter.

- *Lgh 30 är såld* – nya ägare flyttar in 2025-08-29. Styrelsen godkände köparna som medlemmar i föreningen.
- *Lgh 53 och lgh 63 kommer att hyras ut i andra hand* från och med början av augusti. Styrelsen godkände uthyrningarna med vissa förbehåll, samt kommer att ta ut en avgift av lägenhetsägarna.
- *Torktumlare*: I tvättstuga 54/56 har blivit lagade två gånger under sommaren.
- *Tvättider*: Uppgift om nya tvättider och listor är uppsatta.
- *Garageport i storbilsgaraget:* Bytes fredag 8 augusti. Styrelsen beslutade att teckna ett serviceavtal med firman som utför arbetet.
- *Målning av parkeringsrutor*: Utförs måndag 18 augusti (reservdag 19 augusti). Kom ihåg att flytta bilen i god tid!
- *VVS-frågor*: GK Rör har bytt varmvattenkranar (sekundär) i garage och källare. Tryckventilen (för värme – pannrum) har inspekterats av Gävle energi och fungerar. Reservpump (värme) kommer att beställas och troligen bytas nästa år.
- *Målning av grund och vindskydd*: Har utförts av medlem under sommaren.
- *Skyddsrum:* Rummen är godkända och dokumentationspärm finns. Mer utbildning om skyddsrummen behövs – många i föreningen (inte bara styrelsen) behöver ha kunskap om vad som gäller, hur iordningställning ska utföras mm. Separat information om skyddsrummen kommer att erbjudas vid ett senare tillfälle.
- *Städdag under hösten*: **Söndag 26 oktober kl 11.00** – boka in redan nu!
- *Återvinning*: Ett stort och återkommande problem – nyligen återfanns en mängd bråte liggande utanför sophuset. Vi behöver bli bättre på detta i föreningen! Det är andra medlemmar som får ta reda på det som är dåligt sorterat eller tillplattat.
- *Jubileumsfest*: **Ska gå av stapeln 30 augusti**. Sep info till anmälda kommer.

Nästa styrelsemöte: *måndag 6 oktober* kl. 18:00.

/ Styrelsen BRF Diana