Utdrag ur protokoll nr 4 för styrelsemöte BRF Diana 2026-02-03

Närvarande: Fyra ledamöter (en frånvarande) och två av tre suppleanter.

- *Lgh 56 är såld* – nya ägare flyttar in 2026-02-02. Styrelsen godkände köparna som medlemmar i föreningen.
- *Lgh 50 kommer att hyras ut i andra hand* från och med början av januari. Styrelsen godkände uthyrningen samt kommer att ta ut en avgift av lägenhetsägaren.
- *Tvättmaskin*: I tvättstuga 48/50 har den mindre maskinen blivit utbytt mot en ny. Inriktningen är att byta de övriga två äldre maskinerna till hösten i våra tvättstugor.
- *Lås & Nyckel:* Service av lås har genomförts på alla dörrar med undantag på lägenhetsdörrar om ingen varit hemma och inte heller meddelat ok att gå in. Nästa service blir om ett år.
- *Teknisk förvaltare: EM Erik Marsch kommer under februari att* startat upp och med rondering och kontroller av våra fastigheter och anläggningar. Även sköta underhållsplaner och mindre reparationer vid behov. De kan även vara behjälpliga med medlemmars egna byggprojekt vid behov. All kommunikation sker initialt via styrelsen. Vi kommer även att nyttja de leverantörer vi har idag.
- *Tele2*: När det gäller det LAN som Telenor idag levererar sina bredbands-tjänster på så kommer Tele2 att ta över detta 2026-02-24. De som idag kör bredband via detta LAN och är informerade samt kommer att få en router från Tele2.

Nästa styrelsemöte: 13 april kl. 18:00.

/ Styrelsen BRF Diana